



# COMUNE DI FABBRICA CURONE

*Provincia di Alessandria*

**COPIA**

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. **1**

del **08 Marzo 2018 ore 20,00**

**OGGETTO: Approvazione aliquote anno 2018 Imposta Municipale Propria – IMU.**

L'Anno Duemiladiciotto il giorno **OTTO** del mese di **MARZO** in Fabbrica Curone, nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge vennero oggi convocati a seduta i componenti del Consiglio Comunale. All'appello risultano i Signori:

N. Ordine	COGNOME E NOME Carica rivestita	Presenti	Assenti
1	<b>SALA Fabio</b> - Sindaco	SI	
2	<b>BEDINI Valter</b> - Vice Sindaco - As.	SI	
3	<b>BRUGGI Umberto</b> - Consigliere	-	SI
4	<b>ZANELLI Giovanni</b> - Consigliere	SI	
5	<b>TAMBORNINI Gian Piero</b> - Consigliere	SI	
6	<b>ORENGO Mattia</b> - Consigliere	SI	
7	<b>CONCA Domenico</b> - Consigliere	SI	
8	<b>GIACOBONE Pierluigi</b> - Consigliere	SI	
9	<b>RAMACCIOTTI Maria Alejandra</b> - Consigliere	SI	
10	<b>TONATO Lorenza</b> - Consigliere	-	SI

Partecipa con funzioni consultive, referenti, di assistenza e verbalizzazione (art. 97, comma 4, lett. a) D.Lgs. 267/2000) il **Dott. Alessandro PARODI** - Segretario Comunale.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Signor **SALA Fabio** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

**VISTO** l'art. 1, comma 639, della L. 147/2013, istitutivo, a decorrere dal 01/01/2014, dell'Imposta Unica Comunale, composta dall'Imposta Municipale Propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L. 06/12/2011, n. 201, convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011, n. 214, dalla Tassa sui Rifiuti (TARI) e dal Tributo per i servizi indivisibili (TASI);

**VISTO** l'art. 1, comma 703, della L. 147/2013 il quale stabilisce comunque che *"l'entrata in vigore della IUC lascia salva la disciplina dell'IMU"*;

### **VISTE:**

- le disposizioni del D.Lgs 504/92, dell'art. 1, commi 161-170, della L. 296/2006 direttamente o indirettamente richiamate dall'art. 13 del D.L. 201/2011;
- l'art. 9 del D.L. 174/2012, convertito con modificazioni dalla L. 213/2012;
- l'art. 1, comma 380, della L. 228/2012, come modificato dall'art. 1, comma 729, della L. 147/2013;

**RICHIAMATI** il comma 639, il comma 677 nonché i commi 707 e seguenti dell'art. 1 della L. 147/2013;

### **VISTO** inoltre:

- il D.M. del 28 novembre 2014 che ha definito i nuovi criteri ed ambiti territoriali che ridefiniscono l'esenzione dall'IMU per l'anno d'imposta 2014 per i terreni agricoli siti nei comuni del territorio nazionale;
- il D.L. 24 gennaio 2015, n. 4 recante *"Misure urgenti in materia di esenzione IMU"* che ha ridefinito i criteri per l'esenzione dall'IMU per l'anno d'imposta 2014 e 2015 per i terreni agricoli siti nei comuni del territorio nazionale precedentemente determinati con il D.M. 28 novembre 2014;
- l'art. 1, commi da 10 a 26, della Legge 28 dicembre 2015, n. 208;

**VISTO** il regolamento comunale per la disciplina dell'Imposta Unica Comunale, nel quale è disciplinata altresì l'Imposta Municipale Propria, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15 del 05/09/2014;

**RICHIAMATO** inoltre l'art. 1, comma 169, della Legge 296/06 dove si prevede che gli Enti Locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento.

**VISTO** il Decreto Ministero Interno 09 febbraio 2018, con il quale viene prorogato al 31/03/2018 il termine per l'approvazione del Bilancio di previsione degli Enti Locali;

**VISTA** la legge 27 dicembre 2017, n. 205, con la quale viene confermato il blocco delle tariffe ed aliquote ai livelli del 2015, con la sola esclusione della TARI;

**RITENUTO** per quanto sopra, allo scopo di fronteggiare la costante riduzione di risorse derivante dal taglio dei trasferimenti statali e dalla modifica della disciplina in materia di IMU, di garantire la corretta gestione ed il mantenimento dei servizi erogati da questo Ente e per consentire la conservazione degli equilibri di bilancio:

- aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011, conferma all'8,6 per mille;
- aliquota prevista per l'abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8, A/9) e relative pertinenze, può essere confermata nella misura di base;

**RITENUTO** di confermare nella misura di legge la detrazione prevista per l'abitazione principale (cat. A/1, A/8, A/9);

**VISTO** l'art. 13, comma 13-bis, e comma 15 del D.L. 201/2011 e s.m.i.;

**VISTA** la nota del Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze, Direzione Federalismo Fiscale prot. n. 4033/2014 del 28/02/2014, la quale stabilisce le modalità per la trasmissione telematica, mediante inserimento nel Portale del federalismo fiscale, delle delibere di approvazione delle aliquote o tariffe e dei regolamenti dell'imposta unica comunale;

**VISTO** il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

**VISTO** lo Statuto Comunale;

**VISTO** il parere di regolarità tecnica e di controllo preventivo amministrativo sul presente provvedimento ai sensi degli art. 49 e 147bis del TUEL 267/2000, per quanto di competenza dal Responsabile del Servizio Finanziario/Tributi;

Con voti favorevoli n. 8, astenuti n. = e contrari n. =, espressi in forma palese,

## DELIBERA

- 1) Di fissare le aliquote dell'Imposta Municipale Propria per l'anno 2018, confermativa rispetto a quelle in vigore nel 2015, 2016 e 2017, come segue:
  - confermare all'8,6 per mille l'aliquota di base, di cui all'art. 13, comma 6, del D.L. 201/2011;
  - confermare nella misura di legge l'aliquota prevista per l'abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8, A/9) e relative pertinenze, di cui all'art. 13, comma 7, del D.L. 201/2011;
- 2) Di confermare nella misura di legge la detrazione prevista per l'abitazione principale (categorie catastali A/1, A/8, A/9) dall'art. 13, comma 10, del D.L. 201/2011.
- 3) Di dare quindi atto che le aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) da applicare nell'anno 2018 saranno:

TIPOLOGIA DI ALIQUOTA	ALIQUOTA dal 01/01/2018 per mille
Abitazioni principali (cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	4,0
Aliquota di base	8,6
Aree fabbricabili	8,6
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3 bis, del D.L. 557/1993 convertito in Legge n. 133/1994. <i>(esenti in quanto il Comune è classificato montano)</i>	-
Terreni agricoli <i>(esenti- D.M. 28/11/2014 e DL 24/01/2015, n. 4, e Legge 208/2015).</i>	-

- 4) Di inserire nell'apposita sezione del Portale del Federalismo Fiscale gli elementi risultanti dalla presente deliberazione secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, Dipartimento delle Finanze.
- 5) Con separata votazione unanime, delibera di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

---

**Pareri espressi ai sensi del 1° comma dell'art. 49 e 147 bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267:**

TECNICO: favorevole

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

*F.to: rag. Sala Franco*

CONTABILE: favorevole

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

*F.to: rag. Sala Franco*

Letto, confermato e sottoscritto.

**IL PRESIDENTE**

F/to: Sala Fabio

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F/to: Parodi Alessandro

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

*(art. 124 Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)*

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale su conforme dichiarazione del Messo, che copia del presente verbale viene pubblicata in data odierna all'Albo Pretorio ove rimarrà esposta per 15 gg. consecutivi

Addi, 09 Marzo 2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

F/to: Parodi Alessandro

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

*(art. 134, comma 3, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267)*

Si certifica che la suesposta deliberazione non soggetta al controllo preventivo di legittimità, è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è divenuta esecutiva ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

Addi,

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

Copia conforme ad uso amministrativo.

Fabbrica Curone, li 09 Marzo 2018

**IL SEGRETARIO COMUNALE**