



Comune di **FABBRICA CURONE**

Provincia di Alessandria

ALIQUOTE E TARIFFE ANNO 2018

IMU

Aliquote dell'imposta municipale propria (IMU) da applicare nell'anno 2018:

TIPOLOGIA DI ALIQUOTA	ALIQUOTA dal 01/01/2018 per mille
Abitazioni principali (solo cat. A/1, A/8 e A/9) e relative pertinenze	4,0
Aliquota di base	8,6
Aree fabbricabili	8,6
Fabbricati rurali ad uso strumentale di cui all'art. 9, comma 3 bis, del D.L. 557/1993 convertito in Legge n. 133/1994. (esenti in quanto il Comune è classificato montano), fatte salve modifiche normative.	-
Terreni agricoli (esenti in quanto Ente ricompreso nell'elenco allegato alla circolare del Ministero delle Finanze del 14/06/1993).	-

Scadenza pagamenti:

Acconto	16 giugno 2018
saldo	16 dicembre 2018

IMU Codici tributo: 1^a casa: 3912 – altri fabbricati: 3918 – aree edificabili: 3916 – terreni agricoli: 3914

TASI

Aliquota per abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011. Dal 01/01/2016 (solo cat. A/1, A/8 e A/9) le altre sono esenti.	1,8 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	0,6 per mille

Percentuale dovuta dall'inquilino (solo per le seconde case): 20%

TASI Codici tributo: 1^a casa: 3958 – altri fabbricati: 3961 – aree edificabili: 3960 – fabbricati rurali strum.: 3959

Scadenza pagamenti:

Acconto	16 giugno 2018
saldo	16 dicembre 2018

Il calcolo della TASI è identico a quello dell'IMU:

valore (rendita x 5% x coeff. (es. abitazioni 160)) x aliquota deliberata (es. 1,8) / 1000

N.B. Per il versamento di IMU e TASI può essere compilato un unico modello F24 ordinario o semplificato

COMUNE DI FABBRICA CURONE

TARIFFE TARI UTENZE NON DOMESTICHE ANNO 2018

Cod. Att.	Attività	Tariffa x mq	Quota x Attività	TOT
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	0,051082	1,358942	1,410024
2	Campeggi, distributori carburanti	0,080128	2,119303	2,199431
3	Stabilimenti balneari	0,063101	1,682500	1,745601
4	Esposizioni, autosaloni	0,043069	1,148630	1,191699
5	Alberghi con ristorante	0,133213	3,536486	3,669699
6	Alberghi senza ristorante	0,091146	2,423447	2,514593
7	Case di cura e riposo	0,100161	2,649938	2,750099
8	Uffici, agenzie, studi professionali	0,113181	3,009087	3,122268
9	Banche ed istituti di credito	0,058093	1,546606	1,604699
10	Negozi di abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	0,111178	2,950846	3,062024
11	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	0,152244	4,028293	4,180537
12	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista, parrucchiere	0,104167	2,750240	2,854407
13	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	0,116186	3,067327	3,183513
14	Attività industriali con capannoni di produzione	0,091146	2,426683	2,517829
15	Attività artigianali di produzione beni specifici	0,109175	2,886135	2,995310
16	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie	0,484777	12,835534	13,320311
17	Bar, caffè, Pasticceria	0,364584	9,648491	10,013075
18	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	0,238382	6,325553	6,563935
19	Plurilicenze alimentari e/o miste	0,261419	6,927370	7,188789
20	Ortofrutta, pescherie, fiori e piante	0,606973	16,087289	16,694262
21	Discoteche, night club	0,164263	4,351851	4,516114

TARIFFE TARI UTENZE DOMESTICHE ANNO 2018

N. Comp	Quota per persona	Tariffa per mq
1	40,27	0,241055
2	36,24	0,281231
3	24,16	0,309928
4	22,15	0,332886
5	23,35	0,355843
6 e oltre	22,82	0,373061

TARI

AGEVOLAZIONI CONCESSE CON REGOLAMENTO

Art. 39 – Zone non servite: distanza superiore a 800 mt.	- 60%
Art. 38 – Mancato svolgimento del servizio:	- 20%
Art. 40 – Compostaggio domestico:	- 10% quota variabile
Art. 27 – Recupero assimilati utenza non domestica:	- 10% quota variabile
Art. 42 – Abitazioni occupate da almeno 5 soggetti residenti:	- 10% quota variabile
Abitazioni unico occupante in casa di riposo:	- 50% quota variabile
Abitazioni tenute a disposizione o uso discontinuo:	- 10% quota variabile

AGEVOLAZIONI CONCESSE CON DELIBERA TARIFFE

ATTIVITA' PRODUTTIVE

Riduzioni ai coefficienti per le categorie sotto indicate:

Ristoranti, trattorie, pizzerie, pub:	- 30%
Alberghi con ristorante:	- 30%
Bar, caffè', pasticcerie:	- 30%

Le tariffe e le scadenze per la TARI 2018 sono:

30 Maggio 2018

30 Settembre 2018